

05248

1-86692/59

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

₹.1000

Rs.1000



5(i)
6.40pm

14/12/09 पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

C 875559

थाना - बिष्णुपुर -

मोजा - उउरकाजिरहाट ग्रामे -

१७ - शतक जमि २,२०,००० टाकाय -

सार्क बिष्णु कवाला ।।

The endorsement sheets attached with this document are the part of this document.

Add. Dist. Sub-Registrar
Bishnupur, South 24 Pgs

15 DEC 2009

क्रेता :- शिवनिकेतन प्रा: लि: पफे डायरेक्टर श्री ललित कुमार दुतोरिया -

पिता - श्री प्रकाश चाँद दुतोरिया , सार - २७ ए , एन, एस रोड
४ र्थ तल , ७ एन्ड १८ नं रूम , कलकता - ७००००१ ।

बिफ्रेता :- श्री सोनातन मण्डल , पिता - नजोन्द्र नाथ मण्डल , जाति -

भारतीय , धर्म - हिन्दू , पेशा - चाखदि , सार - उउरकाजिरहाट
थाना - बिष्णुपुर, जेला - दक्षिण २४ परगना ।।

M. Carl
8141/10

14/12/09

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये
रु.10



TEN
RUPEES

Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL
(২)

35AA 949840

২০১৬

কস্য ৪নং বিধিতে রায়ত দখলী সূত্বের ঝেরাজী জমি জমা নিঃসূত্রে সার্ক -
বিঃয় ক্রোবালা পএ মিদং কার্যক্রমঃ -

জেলা - দক্ষিণ২৪পরগণা, থানা ও এ, ডি, এস, আর, অফিস. বিষ্ণুপুর -
পরগণা - মাগুরা, ৩,৪,৫ নং তৌজি ডুঙ, জঃএলঃ ২২ নং, মৌজা -

উওরকাজিরহাট গ্রামে মালিক দক্ষিণ২৪পরগণা জেলার কালেকটর বাহাদুর অধিনে -

বর্তমান এল, আর জরিপে - ৮৪৬ নং খতিয়ান ডুঙ নিম্নে তপশীল বর্ণিত দাজে -

শালি - ১৬ শতক জমি জমা যাহা আমি সৈতুক ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া -

ও বর্তমান এল, আর জরিপে নিজ নাম বরাবর রেকড ডুঙ করাইয়া ঝেরাজ আদামে -

২০১৬/১৬/১৬

খাসে ডোলাবান ও দখলীকার আছি। এক্ষণে অন্য সম্পত্তি খরিদ কারন টাকার বিশেষ -
 আবশ্যক হওয়ায় উক্ত জমি জমা বিক্রয় করিবার প্রস্তাব ও প্রচার করিলে আপনি -
 খরিদ করিতে সম্মত হইলে দেশাচার বাজার দর চলিৎ কালের উচ্চ মূল্য বেলমোক্তা -
 ২,২০০০০ দুই লক্ষ কুড়ি হাজার টাকায় পণ গ্রহণে আপনাকে বিক্রয় করিয়া চিরতরে -
 নিঃসৃত্ত ও দখলীচ্যুত হইলাম। এবং অদ্যই দখলাদি দিয়া দিলাম। আপনি অদ্যকার -
 তারিখ হইতে আমার যাবতীয় সুত্রে সম্পূর্ণ মালিক ও হকদার হইয়া দান বিক্রয় বা -
 হস্তান্তরাদি ও স্থাপনাদি সর্ববিধ ক্ষমতা যুক্ত যদৃচ্ছামতে পরম সুখে ডোলা দখল -
 করিতে থাকুন। তাহাতে কস্মিনকালে আমি মায় ওয়ারিশান ও স্থলভিশিও গণও মে -
 ক্রেহ কোন প্রকার ওজার আপত্তি বা দাবি দাওয়া করিতে পারিব না বা ক্রেহ পারিবেক -
 না। করিলেও তাহা সর্বএ বাতিল ও নামাজুর হইবে।

আর প্রকাশ থাকে যে, উক্ত জমি জমা আমি কাহাকেও কোন প্রকার দানবিক্রয় -
 বা হস্তান্তরাদি করি নাই বা করা নাই। বা উক্ত জমি জমাতে কোন বর্গা চাষী নাই।
 বা উক্ত জমি জমা কোন মামলা মোকদ্দমায় দায় কধ নাই। সম্পূর্ণ নিরদায় ও -
 নিরদায় অবস্থায় আপনাকে বিক্রয় করিলাম। উবিষ্যতে যদি দায়োদি থাকা প্রকাশ পায় -
 মায়িক আইনামলে আসিব ও আসিবেক। এবং আপনার পণের টাকা সহ সমূহ ক্ষয় -
 ক্ষতি পূরণ দিতে বাধ্য রহিলাম। ও রহিলেক।

এতদ্বর্থে সুস্থ শরিরে সরল মনে অএ দলিলে লিখিত পণের সমুদয় টাকা -
 আপনার নিকট হইতে এককালিনকায় বুঝিয়া পাইয়া অএ দলিলে সহি সম্পাদন -
 করিয়া দিলাম। ইতি সন - ১৪১৬ সাল, তং - ২৫ই জ্যৈষ্ঠমাস, ইং ১১/১২/২০০১

২০১৩/১৪/১৫

.. তপশীল জমির বিবরণ ...

জেলা - দক্ষিণ২৪পরগণা , থানা ও এ,ডি,এস,আর,অফিস. বিষ্ণুপুর, পরগণা -
মাগুরা , ৩,৪,৫ নং তৌজি ডুঙ , জে:এল: ২২ নং , মৌজা - উত্তরকাজিরহাট গ্রামে -
মালিক দক্ষিণ২৪পরগণা জেলার কালেকটার বাহাদুর অধিনে বর্তমান এল,আর জরিপে -
৮৪৬ নং খতিয়ান ডুঙ -

১৩ তের নং দাজে শালি - ২৮ শতক মধ্যে - ০১ শতক ।

১৫ পনের নং দাজে শালি - ৫৬ শতক মধ্যে - ০১ শতক ।

১৮ অঠারো নং দাজে শালি - ২৬ শতক মধ্যে - ০৮ শতক ।

৩১ একুত্রিশ নং দাজে শালি - ১৬ শতক মধ্যে - ০২ শতক ।

৬৯ উনসত্তর নং দাজে শালি ১৬ শতক মধ্যে - ০১ শতক ।

৭০ সত্তর নং দাজে শালি - ১৫ শতক মধ্যে - ০১ শতক ।

৯৫ পঁচানব্বই নং দাজে শালি - ৫৬ শতক মধ্যে - ০২ শতক ।

মোট ১৬ শতক জমি মাত্র ।

হারহারি খাজনা - যোগ্য , মূল্য - ২,২০,০০০ টাকা মাত্র ।

ম: স্মোল শতক জমি মাত্র ।

২০১৬/১৬৩৮

মুসাবিদাকারক :-

শ্রী কল-১২৫০
শ্রী-সান্দ্যভাঙ্গা

টাইপকারক :-

শ্রী অন্নীকান্ত নন্দা
শ্রী ফকীর নন্দন

বিষ্ণুপুর এ, ডি, এস, আর, অফিস

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা।

ইসাদি -

শ্রী কৃষ্ণ কান্ত
পিতা = মনোজ কান্ত
শ্রী - কৃষ্ণ কান্ত কান্ত

শ্রী অক্ষয় কান্ত
শ্রী - কৃষ্ণ কান্ত কান্ত

২০১৬/১৬৩৮
২০১৬/১৬৩৮
২০১৬/১৬৩৮

SPECIMEN FORM FOR TEN FINGER PRINTS



SHIV N. K. ... LTD

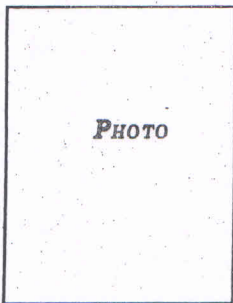
Ashutosh
Director

	LITTLE FINGER	RING FINGER	MIDDLE FINGER	FORE FINGER	THUMB
LEFT HAND					
	THUMB	FORE FINGER	MIDDLE FINGER	RING FINGER	LITTLE FINGER
RIGHT HAND					

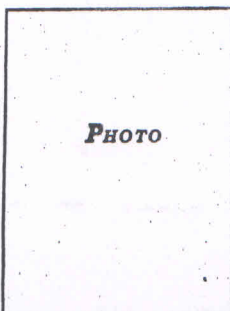


शिव न. क.

	LITTLE FINGER	RING FINGER	MIDDLE FINGER	FORE FINGER	THUMB
LEFT HAND					
	THUMB	FORE FINGER	MIDDLE FINGER	RING FINGER	LITTLE FINGER
RIGHT HAND					



	LITTLE FINGER	RING FINGER	MIDDLE FINGER	FORE FINGER	THUMB
LEFT HAND					
	THUMB	FORE FINGER	MIDDLE FINGER	RING FINGER	LITTLE FINGER
RIGHT HAND					



	LITTLE FINGER	RING FINGER	MIDDLE FINGER	FORE FINGER	THUMB
LEFT HAND					
	THUMB	FORE FINGER	MIDDLE FINGER	RING FINGER	LITTLE FINGER
RIGHT HAND					



Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. BISHNUPUR
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 06692 of 2009
(Serial No. 05248 of 2009)

On 14/12/2009

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 18.40 hrs on :14/12/2009, at the Private residence by Sonatan Mondal,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 14/12/2009 by

1. Sri Sonatan Mondal, son of Lt. Nagendra Nath Mondal , Vill.- Uttar Kajirhat, Dist.- South 24 Pgs Thana Bishnupur, By Caste Hindu, By Profession : Cultivation

Identified By Sri Swapan Mondal, son of Sanatan Mondal, Vill.- Uttar Kajirhat, Dist.- South 24 Pgs ,Thana: Bishnupur, By Caste: Hindu, By Profession: Others.

(Naushad Shahid)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF
BISHNUPUR

On 15/12/2009

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A Article number : 23,5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Fee Paid in rupees under article : A(1) = 2409/- ,E = 7/- on 15/12/2009

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-220000/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 11010 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 1010/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 10000/- is paid, by the draft number 917528, Draft Date 15/12/2009, Bank Name STATE BANK OF INDIA, Amtala, received on 15/12/2009

(Naushad Shahid)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF
BISHNUPUR

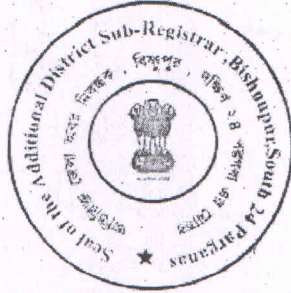
(Naushad Shahid)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BISHNUPUR

15/12/2009 12:27:00

EndorsementPage 1 of 1

ificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 21
Page from 294 to 303
being No 06692 for the year 2009.



(Handwritten signature)

(Naushad Shahid) 15-December-2009
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BISHNUPUR
Office of the A. D. S. R. BISHNUPUR
West Bengal